

Odborná pomoc investorovi

PROJEKT STAVBY:

k projektu stavby podle zákona č. 183/2006 Sb.
Zákona o územním plánování a stavebním řádu

na akci:

Dům s byty zvláštního určení - Východní čp. 16, K. Vary – Drahovice

STAVEBNÍ ÚPRAVY ZÁZEMÍ PEČOVATELEK V BYTOVÉ JEDNOTCE Č. 108 V 2.N.P.

Objednatel:

Městské zařízení sociálních služeb K. Vary, příspěvková organizace
zastoupena panem ředitelem: MUDr. Petrem Myšákem MBA

Projektant:

Ing. Jan Hruška, Josefa Lady čp. 199, 360 01 Karlovy Vary- Olšová Vrata

Datum: 11 / 2022



.....
(podpis)

.....
(razítko)

OBSAH DOKUMENTACE PROJEKTU STAVBY:

A) STAVEBNÍ ČÁST

B) ROZPOČTOVÁ ČÁST

PROJEKT STAVBY

Odborná pomoc investorovi:

A) STAVEBNÍ ČÁST

na akci:

Dům s byty zvláštního určení - Východní čp. 16, K. Vary – Drahovice

STAVEBNÍ ÚPRAVY ZÁZEMÍ PEČOVATELEK V BYTOVÉ JEDNOTCE Č. 108 V 2.N.P.

Objednatel:

Městské zařízení sociálních služeb K. Vary, příspěvková organizace
zastoupena panem ředitelem: MUDr. Petrem Myšákem MBA

Projektant:

Ing. Jan **Hruška**, Josefa Lady čp. 199, 360 01 Karlovy Vary- Olšová Vrata,
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT: 0300158

Datum: 11 / 2022

OBSAH DOKUMENTACE:

A) STAVEBNÍ ČÁST

- 01) TECHNICKÁ ZPRÁVA
- 02) STÁVAJÍCÍ STAV
- 03) BOURACÍ VÝKRES
- 04) NOVÝ STAV
- 05) NOVÉ ELEKTROINSTALACE 2.N.P
- 06) ELEKTROINSTALACE 2.N.P. - DLE ARCHIVNÍ DOKUMENTACE
- 07) EKTROINSTALACE 2.N.P. ROZVADĚČE-DLE ARCHIVNÍ DOKUMENTACE

STAVEBNÍ ČÁST

Odborná pomoc investorovi

TECHNICKÁ ZPRÁVA

k projektu stavby podle zákona č. 183/2006 Sb.
Zákona o územním plánování a stavebním řádu

na akci:

Dům s byty zvláštního určení - Východní čp. 16, K. Vary – Drahovice

STAVEBNÍ ÚPRAVY ZÁZEMÍ PEČOVATELEK V BYTOVÉ JEDNOTCE Č. 108 V 2.N.P.

Objednatel:

Městské zařízení sociálních služeb K. Vary, příspěvková organizace
zastoupena panem ředitelem: MUDr. Petrem Myšákem MBA

Projektant:

Ing. Jan Hruška, Josefa Lady čp. 199, 360 01 Karlovy Vary- Olšová Vrata

Datum : 11 / 2022



(podpis)

(razítko)

Všeobecné informace:

Objednatel a provozovatel, tj. Městské zařízení sociálních služeb K.Vary, který zároveň zastupuje majitele domu s byty zvláštního určení, kterým je MM K.Vary, požaduje stavební úpravy ve stávajícím sociálním zařízení, které se nachází ve z části vyzděném bytovém jádru bytové jednotky č.108 v 2.N.P.

Ze strany investora je požadováno, aby byla místo klasicky zděného sprchovacího koutu do koupelny instalována sprchová vanička 90x90cm spolu s posuvnými sprchovými trojdílnými dveřmi a pevnou prosklenou stěnou dodávanými k vaničce. Vanička bude podezděna do výšky cca 150mm. Do stejné výšky se podezdí i budoucí sokl pod vestavěnou skříň 50x90cm, která bude přiléhat k pevné prosklené stěně sprchovacího boxu a bude vysoká cca 245cm. Do této skříně bude personál ukládat úklidové předměty a prostředky, které v současné době ztěžují personálu užívání sprchy. Současnou neutěšenou situaci ukazuje následující foto:



Ze strany objednatele nejsou vzneseny jiné speciální požadavky.

UPOZORNĚNÍ:

1)

Předmětná akce je typickým příkladem staveb, pro které podle §103 odst. 1d zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona, kdy **není nutné stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu**, neboť podle výše zmíněného zákona se jedná o **stavební úpravy** a udržovací práce, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby.

2)

V TS popisovaná elektrická zařízení a elektrospotřebiče, nebo nábytek (viz níže znázorněn zeleně), které **NEJSOU** pevně do stavebních konstrukcí zabudované. **NEJSOU** předmětem dodávky a nejsou ani součástí rozpočtu.

O B S A H :

PRÁCE HSV

PRÁCE PSV

Projektant: Ing. Jan Hruška – autorizovaný inženýr, ČKAIT 0300158
Stavebník: Městské zařízení sociálních služeb, příspěvková organizace

STAVEBNÍ ÚPRAVY ZÁZEMÍ PEČOVATELEK V BYTOVÉ JEDNOTCE č. 108 v 2.N.P.

Dům s byty zvláštního určení – Východní č.p.16

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1

SOUBOR PRACÍ A PRVKŮ - HSV:

1. 03 - Svislé konstrukce:

Navržené stavební úpravy nezasahují do **stávajících nosných** konstrukcí objektu!

1.1. **Nosné svislé konstrukce:**

- 1.1.1. Tvoří je stávající stěnové betonové panely soustavy TO6B – chodbový typ – karlovarská varianta – bez změny.

1.2. **Nenosné svislé konstrukce:**

- 1.2.1. Bytové jádro je částečně vyzděno pravděpodobně z klasických dutých cihelných příčovek, proto zasekávání nových instalačních rozvodů se musí provádět velice opatrně, nejlépe však drážkovací frézou, jinak bez změny.
- 1.2.2. Místo zbourané dřevěné stěny mezi „WC“ a „INSTALAČNÍ ŠACHTOU“ bude vybudována nová příčka: š.= 900mm, v.=2600mm a tl. = 75-100mm z přesných pórobetonových tvárnic TL.75-100mm spolu s instalačním otvorem cca 60x80cm (případně, umístění i rozměry instal. otvoru mohou být přizpůsobeny skutečností na stavbě, tj. přístupu k uzavíracím armaturám). Před vlastním vyzděním příčky bude k podlahovému panelu řádně /podle návodu/ přikotvena nosná kovová konstrukce závěsného WC, která je součástí celého setu! Před vlastním zděním se taktéž provede napojení WC na kanalizační a vodovodní potrubí umístěné ve stávající instalační šachtě.
- 1.2.2.1. celková výměra $1,9\text{m}^2$ cca ... **$0,2\text{m}^3$** (s dvířky 60x80 a překladem L63/63/4-0,9m a VZT mřížkou 150/300mm)

2. 04 - Vodovodné konstrukce:

- 2.1. Omezují se pouze na jeden ocelový překlad nad instalačním otvorem.

- 2.1.1. do rozpočtu se uvede hmotnost L63/63/4-0,9 ... **4,0 kg**

3. 06 - Úprava povrchů a dlažby:

3.1. **Opravy vnitřních omítek:**

- 3.1.1. Vzhledem k tomu, že ve stávajících omítkách se budou muset provést rýhy pro nové elektroinstalace, nebo se budou muset opravit omítky po průrazech stěnou

po instalacích, budou stávající omítky v rozsahu porušení opraveny. To se provede pomocí VCM omítky ze suchých omítkových směsí. Předpokládá se, že omítky budou míseny přímo na stavbě pomocí ručních elektrických míchadel.

3.1.1.1. v rozpočtu uvažovat s celkovou plochou oprav do cca ... **10m²**

3.1.2. Podklad před nanesením nových omítek doporučuji řádně napenetrovat.

3.1.2.1. celková plocha penetrace je cca ... **10,0 m²**

3.1.3. Opravená místa budou opět přepenetrována a přeštukována do „neviditelného“ přechodu se stávající omítkou.

3.2. Příprava podkladů pod dlažbami a obklady v m.č.-01- KOUPELNA a -02-WC:

jak bylo již výše zmíněno v oddílu: „96 - B o u r á n í a p o d c h y c o v á n í“, budou stávající dlažby i bělinové povrchy stěn v KOUPELNĚ a WC zcela odstraněny až na stropní panel, betonové stěnové panely a cihelné příčky.

3.2.1. m.č. -01- KOUPELNA:

Bude vybourán stávající sprchový zděný kout spolu s podlahovou vpustí. Veškeré nosné konstrukce pod stávající dlažbou i bělinovým obkladem budou řádně očištěny, napenetrovány a opraveny tak, aby před nanesením hydroizolačních stěrtek, nalepením dlažeb a obkladů byly jejich povrchy sjednocené a dostatečně pevné-únosné:

3.2.1.1. Podlaha:

stávající stropní ž.b. panel bude po vysekání dlažby a již nevyhovující podlahové vpusti vyrovnám potěrem. Na stávající odpadní potrubí se napojí nové odpadní potrubí PVC HT DN50mm, na které se později napojí sifon ze sprchové vaničky (I.varianta – viz kanalizace). Vanička bude podezděna a na PUR pěnu uložena. Předpokládá se výška podezděnění cca 150mm. Jakmile se napojí kanalizace pro pozdější instalaci vaničky, provede se v celé ploše koupelny hydroizolační stěrka spolu s polypropylénovým těsněním koutů, rohů a přechodu na svislé stěny. Před nalepením dlažby se povrch srovná nivelační hmotou. Nalepení dlažby se provede na kvalitní flexibilní lepidlo.

- sjednocení povrchu na ž.b. stropním panelu potěrem, nivelační hmotou ≈ **3,0m²**

3.2.1.2. Stěny:

obdobně se bude postupovat na stěnách v koupelně, kde se provede po očištění stěnových panelů a cihelných příček jejich celková penetrace a posléze se celá plocha sjednotí a řádně vyrovná vápenocementovou maltou pro budoucí stěrkovou izolaci a bělinové obklady. Zde se jedná cca o výměru:

- sjednocení povrchu ž.b. stěn cca $\approx 9,0\text{m}^2$
- sjednocení povrchu cihelných příček cca $\approx 8,0\text{m}^2$

3.2.2. „WC“:

jak bylo také výše zmíněno v oddílu: „96 - B o u r á n í a p o d c h y c o v á n í“, budou i ve „WC“ odstraněny veškeré stávající dlažby i bělinové povrchy až na stropní panel a cihelné příčky. Za WC bude vyžděna nová pórobetonová příčka tl.75mm

3.2.2.1. Podlaha:

stávající stropní ž.b. panel bude řádně očištěn, napenetrován a v celé ploše bude povrch sjednocen cementovým potěrem pro pozdější nanesení stěrkové izolace a nalepení keramické dlažby.

- zde se jedná o plochu $\approx 1,1\text{m}^2$

3.2.2.2. Stěny:

obdobně se bude postupovat na stěnách ve WC, kde se provede po očištění cihelných příček jejich celková penetrace a posléze se celá plocha sjednotí a řádně vyrovná vápenocementovou maltou, která se opatří hydroizolační stěrkou, na kterou se pak nalepí bělinový obklad. Zde se jedná cca o výměru:

- sjednocení povrchu cihelných a pórobetonových příček cca $\approx 9,5\text{m}^2$

3.3. Opravy vnějších omítek:

3.3.1. se nepředpokládají

3.4. Opravy venkovní dlažby:

3.4.1. na balkoně se nepředpokládají.

4. 09 - Ostatní konstrukce a práce:

4.1. Odvětrání a ostatní práce:

4.1.1. Nově budou osazeny dva axiální ventilátory s odvětráním do VZT potrubí v instalační šachtě, která je za WC., pokud bude stávající VZT fungovat, pak se jenom osadí nové nerezové (nebo AL) mřížky o rozměrech 150x300mm ve „WC“ a „KOUPELNĚ“.

4.2. Kuchyňská linka – demontáž / montáž:

- 4.2.1. Původní elektroinstalace v kuch. lince se pravděpodobně budou muset také demontovat před demontáží spodních skříněk kuchyňské linky, protože je požadována nová pokládka PVC podlahové krytiny spolu se soklíky a linka by překážela. Asi se bude muset demontovat /opětne namontovat. Pozor na UPOZORNĚNÍ v bodu 5 - Silnoproud.
- 4.2.2. Do RO se proto bude uvažovat práce jednoho kvalifikovaného řemeslníka v celkovém počtu cca **16 hodin**

4.3. Přichycování pomocí ocelových hmoždinek:

Předpokládaný počet hmoždinek a vrtů do cca ... **30ks.**

- 4.3.1. Pomocí hmoždinek budou přichyceny k nosným konstrukcím tyto zařizovací předměty:
 - 4.3.1.1. ocelová konstrukce závěsného WC
 - 4.3.1.2. sprchová pevná stěna
 - 4.3.1.3. sprchové třídičné dveře
 - 4.3.1.4. 2 ks držák tekutého mýdla
 - 4.3.1.5. 1 ks háčky na ručníky
 - 4.3.1.6. 1 ks držák toaletního papíru
 - 4.3.1.7. blíže nespecifikované vrtání pro elektrospotřebiče

4.4. Lešení:

- 4.4.1. Pro montáže/demontáže, zednické, malířské práce a blíže nespecifikované opravy prováděné u stropu se použije výškově nastavitelné AL lehké pojízdné lešení do max. výšky 2,5m s velikostí lešeníářské podstavky 2500 × 1450mm spolu s bezpečnostním zábradlím.

5. 021 – Silnoproud / slaboproud:

POZNÁMKA:

Všechny spotřebiče a elektrická zařízení, které NEJSOU do stavebních konstrukcí pevně zabudované, NEJSOU předmětem dodávky. Stávající elektrospotřebiče v kuch. lince budou spolu se spodními skřínkami odborně demontovány a po pokládce podlahové PVC krytiny zpětně namontovány! Rozsah dodávky EI je popsán dále.

Silnoproudá i slaboproudá zařízení předmětné bytové jednotky č.108 v 2.N.P. žádným **zásadním** způsobem nezasahují do ostatních stávajících domovních rozvodů! Projektant v této

tech. zprávě i ve výkresové části dokládá archivní výkres elektroinstalací bytové jednotky včetně výkresu rozvaděčů, bohužel bez popisu a tech. zprávy, které se nedochovaly.

Stavební úpravy jsou naplánovány pouze v místnostech č. **01-KOUPELNA** a č. **02-WC**. Po bouracích pracích se zde provedou zcela nové ele. rozvody z CU vodičů - viz níže.

Rozvody v kuchyňské lince:

Z důvodů nové pokládky podlahové krytiny bude nutné stávající kuchyňskou linku demontovat a po položení krytiny opět namontovat. Pokud se zjistí při této činnosti, že stávající ele. rozvody v kuchyňské lince již nevyhovují, nebo už z jakéhokoliv důvodu dojde k jejich porušení, budou se muset také vyměnit s čím RO počítá. Toto bude dořešeno v rámci AD přímo na stavbě!

5.1. Silnoproud:

Pokud se v průběhu stavby objeví skutečnosti, které se odchýlí od níže dále uvedených předpokladů, bude o nich rozhodnuto přímo na stavbě během kontrolních dnů!

Vzhledem k stáří domu lze předpokládat, že v zájmové b.j.č.108 jsou stávající rozvody z hliníku. Znamená to tedy, že ve **WC** a **KOUPELNĚ**, popřípadě i v prostoru kuch. linky, se tyto vodiče z hliníku zcela odstraní a nahradí vodiči měděnými, jedná se o tyto typy vodičů:

5.1.1. VODIČE:

5.1.1.1. Pro zásuvky (16A) - CYKY-J 3x2,5mm – celkem 15bm

Kulatý kabel pro pevné rozvody, nejčastěji používaný pro zásuvkové okruhy jistěné 1-fázovým 16A jističem (PL7-B16/1). Použití je možné v zemi, uložené v chránící trubce, ve volném prostředí nebo ve zdi. Kabel CYKY nesmí být mechanicky namáhán. Má tři dráty o průřezu 2,5mm a barevným provedením černá, modrá a žlutozelená.



5.1.1.2. Světla (10A) - CYKY-J 3x1,5mm – celkem 10bm

Kulatý kabel pro pevné rozvody elektrické energie v zemi uložené v chránící trubce, ve volném prostředí nebo ve zdi. Kabel CYKY nesmí být mechanicky namáhán. Má tři dráty o průřezu 1,5mm a barevným provedením černá, modrá a žlutozelená.



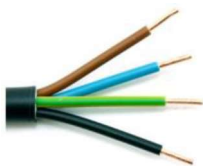
5.1.1.3. Sporák (16A) - CYKY-J 5x2,5mm (CYKY 5Cx2,5) – celkem 10bm

Černý kulatý instalační kabel s měděným jádrem využijete pro pevné uložení ve vnitřních i venkovních prostorech, ať už v zemi, betonu či pod omítkou. Využijete jej jako rozvodný kabel ve vedení směřujícím k zásuvkám.



5.1.1.4. Pro Ventilátor - CYKY-C 4x1,5mm – celkem 10bm

Kulatý instalační kabely s Cu jádrem, pro pevné uložení ve vnitřních a venkovních prostorách, v zemi, v betonu. Kabely jsou odolné proti UV záření a proti šíření plamene dle IEC 60332-1.

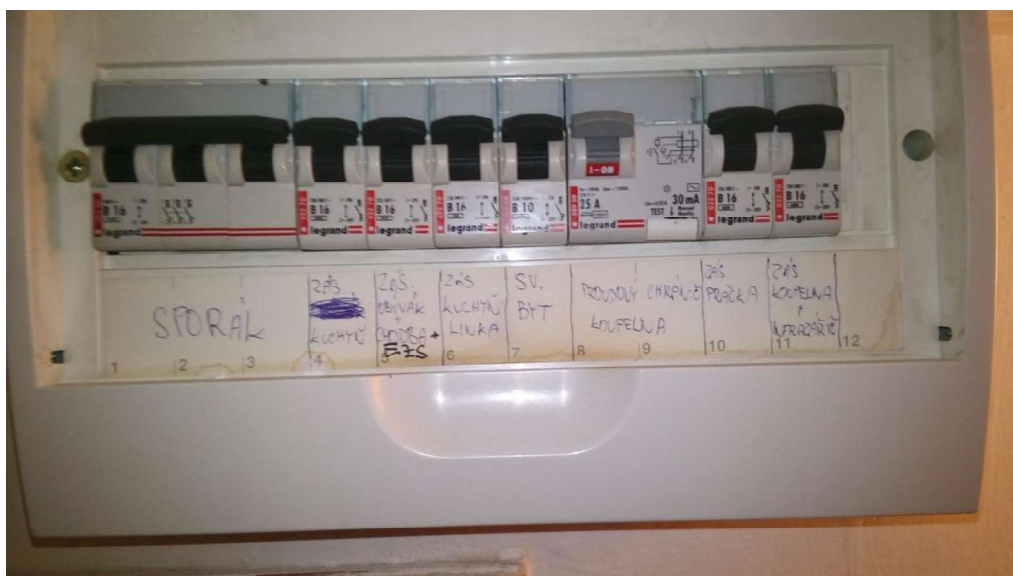


5.1.1.5. H07V-U 2,5mm (CY) žlutozelený kabel – celkem 10bm

Vodič je určený pro ochranné pospojování, pro pevné uložení jako propojovací vodič v suchém prostředí, do potrubí, pod omítku, v přístrojích a rozvaděčích



5.1.2. ROZVADĚČ - podobně se bude postupovat u stávajícího PVC rozvaděče – viz následující foto:



z kterého je patrné, že v bytové jednotce č.108 jsou následující stávající okruhy:

- 4x 16A zásuvkové okruhy (z nichž jeden v **KOUPELNĚ** je jištěn proudovým chráničem 25A)
- 1x 10A světelný okruh pro celý byt
- 1x 16A světelný okruh, který je v **KOUPELNĚ** (jištěn proudovým chráničem 25A)
- proudový chránič 25A pro **KOUPELNU**
- a samostatný okruh ke ele. sporáku, který je jištěn samostatným třífázovým 16A jističem

Všechny jističe a proudový chránič mají charakteristiku **B**. Jsou vhodné pro domovní instalace - vypíná do 0,1 s při 3-5 násobku jmenovitého proudu.

V níže uvedeném nově navrhovaném PVC rozvaděči se předpokládají tyto okruhy:

1. Samostatný **nový** okruh k ele. sporáku, který je jištěn:
1 ks - Proudový chránič s jističem - B20A - 30mA
2. Samostatný **nový** zásuvkový okruh v kuchyňské lince pro myčku, který je jištěn:
1 ks - Proudový chránič s jističem PFL6-16A /1N/B/003

3. Samostatný **nový** světelný okruh WC, koupelny, který je jištěn:
1 ks - Proudový chránič s jističem PFL6-10A /1N/B/003
4. Samostatný **nový** zásuvkový okruh světelný okruh koupelny, který je jištěn:
1 ks - Proudový chránič s jističem PFL6-16A /1N/B/003

Poznámka: níže jsou vykázané nové jističe i proudový chránič, ale pokud budou stávající použitelné, bude záležet na investoru a revizním technikovi MZSS, zda je použijí!

5. Na následující - **1 ks - Třífázový proudový chránič 25 A: – celkem 1 ks**, budou napojeny následující okruhy:
6. Samostatný **stávající** zásuvkový okruh bytu a chodby, který je jištěn:
1 ks - Jednofázový jistič16A/B– celkem 1 ks.
7. Samostatný **nový** zásuvkový okruh v kuchyňské lince (digestoř a ostatní zásuvky/kromě myčky/, který je jištěn:
1 ks - Jednofázový jistič16A/B– celkem 1 ks.
8. Samostatný **stávající** světelný okruh bytu a chodby, který je jištěn:
1 ks - Jednofázový jistič10A/B– celkem 1 ks.
9. Samostatný **nový** světelný okruh v kuchyňské lince, který je jištěn:
1 ks - Jednofázový jistič10A/B– celkem 1 ks.
- 5.1.2.1. Vzhledem k tomu, že projektant nezná skutečný fyzický stav jednotlivých ele. komponentů je v tomto projektu uvažováno s kompletní výměnou stávajících prvků, tedy jak rozvaděče, jednotlivých jističů, tak i proudových chráničůnnnn
- 5.1.2.2. Stávající plastový rozvaděč bude se všemi jističími prvky demontován. Místo něho na se pomocí hmoždinek připevní na zeď (tady montáž na povrch):
ROZVODNICE NASTĚNNÁ s 24 moduly s pln.dvířky –celkem 1 ks:



Domovní plastová rozvodnice , 2 řady, 2x12 modulů o rozměrech š=287 x v=361 x hl.=112mm, řady PNS pro montáž na omítku s krytím IP40 jsou určeny pro domovní a všeobecné aplikace. Všechny verze jsou nabízeny v provedení s bílými nebo průhlednými dveřmi. Balení obsahuje vlastní rozvodnici, dveře, přístrojové DIN lišty, N + PE svorkovnice, čelní kryt s výřezem pro přístroje, zásepku prázdných pozic a upevňovací materiál.

5.1.3. Jističe a proudové chrániče:

5.1.3.1. SPORÁKOVÝ OKRUH – viz poznámka bodu 5 - Rozvody v kuchyňské lince:

Samostný **nový** okruh k ele. sporáku, který je jištěn:

1 ks - Proudový chránič s jističem - B20A - 30Ma:



Technické parametry:

Charakteristika: B	Jmenovité napětí: 400 V
Jmenovitý proud: 20 A	Kategorie přepětí: 3
Krytí (IP): IP20	Modulární šířka: 4
Montážní hloubka: 77 mm	Přepětiová proud. kapacita: 3 kA
Počet chráněných pólů: 3	Počet pólů (celkem): 4
Poruchový proud: 6 A	Spínající N vodič: ano
Stupeň znečištění: 2	Typ napětí: AC
Typ svodového proudu: AC	Vhodné pro zapuštěnou montáž: ano
Vyp. zkrat. : 6kA	

5.1.3.2. Samostný **nový** zásuvkový okruh v kuchyňské lince pro myčku, který je jištěn:

1 ks - Proudový chránič s jističem PFL6-16A /1N/B/003:



Proudový chránič s jističem PFL6-16/1N/B/003 na DIN lištu je dvoupólový proudový chránič s max. proudem 16 A, reziduálním proudem 30 mA a jističem s charakteristikou zátěže B.

Lze použít pro základní nebo doplňkovou ochranu osob před úrazem elektrickým proudem ($I_{\Delta n} \leq 30 \text{ mA}$)

Vypínací schopnost jističe 6 kA

Strana síťového připojení je libovolná – možnost volby přívodních/vývodních svorek

Funkce přístroje není závislá na poloze

Signalizace stavu vypnuto – zapnuto

Dvojitá funkce svorek – hlavičkové / třmenové
Možnost použití propojovací lišty
Zkušební tlačítko T musí být aktivováno jednou měsíčně
Průřez připojovaných vodičů 1–25 mm²

Odolnost proti rázovému proudu 250 A vypínací schopnost jističe 6 kA, 1+Npólové

Typ AC – citlivost na střídavý reziduální proud
Bez zpoždění vybavení – odolnost proti rázovému proudu 250 A

Technické parametry:

Počet pólů (celkem): 2
Počet jištěných pólů: 1
Dimenzované napětí: 230 V
Dimenzovaný proud: 16 A
Třída omezení energie: 3
Dimenzovaná spínací schopnost dle
EN 60898: 6 kA
Dimenzovaná spínací schopnost dle
IEC 60947-2: 0 kA
Společně spínaný neutrální vodič:
Ano
Kategorie přepětí: 3
Stupeň znečištění: 2
Počet modulů v jedné řadě: 2
Vhodné pro instalaci pod omítku:
Ne
Ochrana proti nežádoucímu spuštění: Ne
Dimenzovaný svodový proud: 0,03 A
Odolnost proti rázovému proudu:
0,25 kA
Krytí (IP): IP20
Druh napětí: AC
Vypínací charakteristika: B
Typ svodového proudu: AC
Frekvence: 50 Hz
Rozměry (š x h x v): 37 x 86 x 75 mm
Montážní hloubka: 69,5 mm

5.1.3.3. Samostný **nový** světelný okruh WC, koupelny, který je jištěn:
1 ks - Proudový chránič s jističem PFL6-10A /1N/B/003:



Proudový chránič s jističem PFL6-10/1N/B/003 na DIN lištu je dvoupólový proudový chránič s max. proudem 10 A, reziduálním proudem 30 mA a jističem s charakteristikou zátěže B.

Lze použít pro základní nebo doplňkovou ochranu osob před úrazem elektrickým proudem ($I_{\Delta n} \leq 30 \text{ mA}$)

Vypínací schopnost jističe 6 kA

Strana síťového připojení je libovolná – možnost volby přívodních/vývodních svorek

Funkce přístroje není závislá na poloze

Signalizace stavu vypnuto – zapnuto

Dvojí funkce svorek – hlavičkové / třmenové

Možnost použití propojovací lišty

Zkušební tlačítko T musí být aktivováno jednou měsíčně

Průřez připojovaných vodičů 1–25 mm²

Odolnost proti rázovému proudu 250 A vypínací schopnost jističe 6 kA, 1+Npólové

Typ AC – citlivost na střídavý reziduální proud

Bez zpoždění vybavení – odolnost proti rázovému proudu 250 A

Technické parametry:

Počet pólů (celkem): 2

Počet jištěných pólů: 1

Dimenzované napětí: 230 V

Dimenzovaný proud: 10 A

Třída omezení energie: 3

Spínací schop. EN 60898: 6 kA

Počet modulů v jedné řadě: 2

Vhodné pro instalaci pod omítku:

Ne

Ochrana proti nežádoucímu

spuštění: Ne

Dimenzovaný svodový proud:

0,03 A

Odolnost proti rázovému prou-

Spínací schop. IEC 60947-2: 0 kA

Společně spínaný neutrální vodič: Ano

Kategorie přepětí: 3

Stupeň znečištění: 2

du: 0,25 kA

Krytí (IP): IP20

Druh napětí: AC

Vypínací charakteristika: B

Typ svodového proudu: AC

Frekvence: 50 Hz

Rozměry (šxhvx): 37x86x75 mm

Montážní hloubka: 69,5 mm

- 5.1.3.4. Samostatný **nový** zásuvkový okruhvětelný okruh koupelny, který je jištěn:
1 ks - Proudový chránič s jističem PFL6-16A /1N/B/003:



který kombinuje funkce chrániče s jističem. Instaluje se k ochraně elektrických obvodů a spotřebičů před účinky přetížení a zkratu, k ochraně elektrických obvodů před svodovými proudy i k ochraně osob před úrazem elektrickým proudem.

Technické parametry:

Viz bod 5.1.3.2. výše.

Následující proudový chránič a jednofázové jističe jsou vykazány jako nové, pokud však budou vyhovovat, mohou být ponechány = bude rozhodnuto v rámci kontrolních dnů investorem a revizním technikem MZSS přímo na stavbě!

- 5.1.3.5. Pro čtyři samostatné okruhy (2 **stávající** a 2 **nové**), jsou jištěny:
1 ks - Třífázový proudový chránič 25 A: – celkem 1 ks :



Jedná se o proudový chránič AC, který je citlivý pouze na střídavý reziduální proud. Funkce svorek je dvojitá – hlavičková a třmenová. Strana síťového připojení je libovolná a funkce chrániče je nezávislá na jeho poloze. Třífázový proudový chránič PF6 s velikostí 4 moduly má reziduální proud 30 mA a jmenovitý proud 25 A.

- 5.1.3.6. Samostatný **stávající** zásuvkový okruh bytu a chodby, který je jištěn:
1 ks - Jednofázový jistič 16A/B – celkem 1 ks:



Jednofázový jistič16A/B na DIN lištu je jednopólový jistič s charakteristikou zátěže B a maximálním proudem 16 A. Jistič slouží k ochraně elektrických obvodů proti přetížení a zkratu. Mají charakteristiku **B**. Jističe jsou určeny pro nadproudovou ochranu elektrických vedení a zařízení nízkého napětí. Jsou to ochranné přístroje vybavené jak tepelnou, tak elektromagnetickou spouští, a jsou dostupné ve verzích s 1, 2, 3, 4, 1+N a 3+N póly. Jističe jsou použitelné v aplikacích se střídavým i stejnosměrným napětím až do 48 V DC.

Technické parametry:

Zkratová schopnost při 230V: 6

Počet pólů (celkem): 1

Jmenovitý proud: 16 A

Druh napětí: AC

Třída omezení energie: 3

Kategorie přepětí: 3

Počet modulů v jedné řadě: 1

Krytí (IP): IP20

Vypínací charakteristika: B

Počet jištěných pólů: 1

Napětí: 230 V

Frekvence: 50-60 Hz

Společně spínaný neutrální vodič: Ne

Stupeň znečištění: 2

Montážní hloubka: 70,5 mm

- 5.1.3.7. Samostatný **nový** zásuvkový okruh v kuchyňské lince (digestoř a ostatní zásuvky/kromě myčky/, který je jištěn:

1 ks - Jednofázový jistič16A/B– celkem 1 ks:



Jednofázový jistič16A/B na DIN lištu je jednopólový jistič s charakteristikou zátěže B a maximálním proudem 16 A. Jistič slouží k ochraně elektrických obvodů proti přetížení a zkratu. Mají charakteristiku **B**. Jističe jsou určeny pro nadproudovou ochranu elektrických vedení a zařízení nízkého napětí. Jsou to ochranné přístroje vybavené jak tepelnou, tak elektromagnetickou spouští, a jsou dostupné ve verzích s 1, 2, 3, 4, 1+N a 3+N póly. Jističe jsou použitelné v aplikacích se střídavým i stejnosměrným napětím až do 48 V DC.

Technické parametry:

Viz předešlý bod 5.1.3.6.

- 5.1.3.8. Samostatný **stávající** světelný okruh bytu a chodby, který je jištěn:

1 ks - Jednofázový jistič10A/B – celkem 1 ks:



Jednofázový jistič B10/1 na DIN lištu je jednopólový jistič s charakteristikou zátěže B a maximálním proudem 10 A. Jistič slouží k ochraně elektrických obvodů proti přetížení a zkratu.

Charakteristika B: vhodné pro domovní instalace - vypíná do 0,1 s při 3-5 násobku jmenovitého proudu.

Instalační jističe jsou určeny pro nadproudovou ochranu elektrických vedení a zařízení nízkého napětí. Jsou to ochranné přístroje vybavené jak tepelnou, tak elektromagnetickou spouští, a jsou dostupné ve verzích s 1, 2, 3, 4, 1+N a 3+N póly. Jističe PL6 jsou použitelné v aplikacích se střídavým i stejnosměrným napětím až do 48 V DC. Nabízejí jmenovité proudy od 2 A do 63 A ve vypínacích charakteristikách B a C. Zkratová schopnost je 6 kA. Jističe splňují požadavky norem ČSN EN 60898, příp. ČSN EN 60947-2.

Technické parametry:

Zkratová schopnost při 230V Icn

EN 60898: 6 kA

Zkratová schopnost při 230V Icu

IEC 60947-2: 6 kA

Vypínací charakteristika: B

Počet pólů (celkem): 1

Počet jištěných pólů: 1

Jmenovitý proud: 10 A

Napětí: 230 V

Druh napětí: AC

Frekvence: 50-60 Hz

Třída omezení energie: 3

Společně spínaný neutrální vodič: Ne

Kategorie přepětí: 3

Stupeň znečištění: 2

Počet modulů v jedné řadě: 1

Montážní hloubka: 70,5 mm

Krytí (IP): IP20

5.1.3.9. Samostatný **nový** světelný okruh v kuchyňské lince, který je jištěn:

1 ks - Jednofázový jistič10A/B– celkem 1 ks:



Jednofázový jistič B10/1 na DIN lištu je jednopólový jistič s charakteristikou zátěže B a maximálním proudem 10 A. Jistič slouží k ochraně elektrických obvodů proti přetížení a zkratu.

Charakteristika B: vhodné pro domovní instalace - vypíná do 0,1 s při 3-5 násobku jmenovitého proudu.

Instalační jističe jsou určeny pro nadproudovou ochranu elektrických vedení a zařízení nízkého napětí. Jsou to ochranné přístroje vybavené jak tepelnou, tak elektromag-

netickou spouští, a jsou dostupné ve verzích s 1, 2, 3, 4, 1+N a 3+N póly. Jističe PL6 jsou použitelné v aplikacích se střídavým i stejnosměrným napětím až do 48 V DC. Nabízejí jmenovité proudy od 2 A do 63 A ve vypínacích charakteristikách B a C. Zkratová schopnost je 6 kA. Jističe splňují požadavky norem ČSN EN 60898, příp. ČSN EN 60947-2.

Technické parametry:

Viz předešlý bod 5.1.3.8

5.2. SVĚTLA:

Nová světla budou osazena pouze v **KOUPELNĚ, WC** (případně i pod horními skříňkami kuchyňské linky)

5.2.1. 2 ks - s01 – Svítidlo stropní 23W:

Svítidlo stropní LED 23W přepínatelné, kulaté Ø380mm, 3000/4000/6500K, IP44, 2150Lm, bílá



5.2.2. 1ks - s01 – Svítidlo do koupelny nad zrcadlo LED 90cm 15W 1200lm 4000K IP44 230V:



5.2.3. 1ks - s03 - LED podlinkové svítidlo 15W/230V stříbrná:



5.3. Zásuvky – Vypínače - Přístrojové krabice – Ostatní materiál:

5.3.1. 2 ks – z01 – Zásuvky:

Zásuvka jednonásobná IP 44, s ochranným kolíkem, s víčkem. Budou v koupelně, na chodbě, a pod kuchyňskou linkou a za digestoří



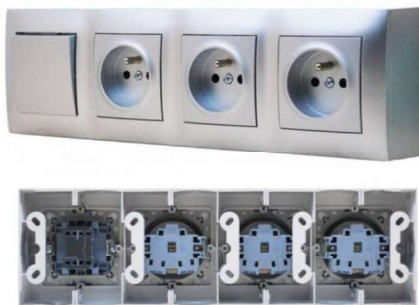
5.3.2. 1 ks – z02 – Zásuvky:

Zásuvka jednonásobná kompletní zásuvka IP20, v bílé barvě je klasická zásuvka 2P+PE s montáží do elektroinstalační krabice 68. Šroubové svorky pro vodiče 1,5-2,5 mm². Bude za digestoří v kuch. lince



5.3.3. 1 ks – z03 – Nástěnný zásuvkový blok 3x 250V / 16A s vypínačem

Nástěnný zásuvkový blok 3x 250V / 16A s vypínačem (řazení č.1), clonkami a šroubovými svorkami. Možnost vodorovné svislé montáže. Vhodné pro instalaci do vnitřních prostor např. na kuchyňskou linku dílny. Řazení č. 1 - spínač jednopólový - nejčastěji používaný vypínač (spínač) s jednou klapkou , který ovládá (světlo, spotřebič) pouze z jednoho místa. Spínač po přepnutí zůstává v dané poloze.



- Typ zásuvek: jednonásobná s uzemněním, s clonkami (strojek s krytem)
- Typ vypínače: 1-pólový, kolebková klapka, řazení č.1
- Počet zásuvek: 3
- Barva: bílá
- Jmenovitý proud: 16A
- Jmenovité napětí: 250V
- Druh materiálu: plastická hmota, PC, bezhalogenové
- Ochrana povrchu: lakovaný
- Způsob upevnění: šrouby
- Stupeň ochrany: IP20
- Výška: 87 mm
- Šířka: 295 mm
- Hloubka: 55 mm

5.3.4. **1ks - Sporáková přípojka se signalizační doutnavkou 400V/25A**

Přípojka sporáková pro zapuštěnou montáž se signalizační doutnavkou. S propojovacími svorkami N a PE, pro **umístění pod omítku** (zapuštěnou montáž) typ 39563-23 v bílé barvě – umístit za stávající sporák do zdi.



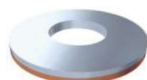
5.3.5. **do 10ks - Přístrojové krabice s věnečkem a víčkem:**

krabice KP 68 přístrojová - Vyrobená ze samozhášivého PVC, Teplotní rozsah bez deformace -5 až +60°C, bezolovnatý materiál, teplotní zkouška žhavou smyčkou na 850°C.



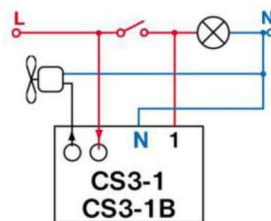
5.3.5.1. **do 100ks podložka Cupal 6,5mm**

pro propojení stávající vodičů z AKL na svorky Cu komponentů



5.3.5.2. **2ks - Externí časový spínač pod vypínač CS3-1B**

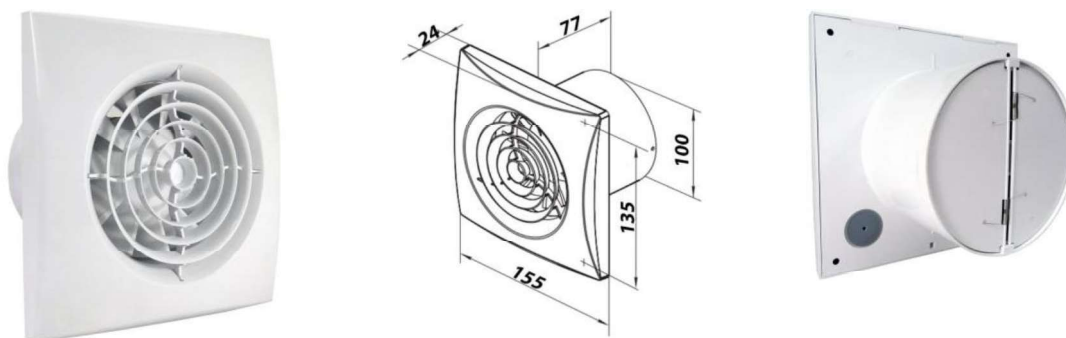
Bude umístěn do krabice vypínače ve **WC** a **KOUPELNĚ** pro ventilátory v šachtě za WC



Externí časové relé pro správné nastavení elektronického řízení ventilátoru. Model CS3-1B nabízí možnost zpožděného startu a zpožděného vypnutí ventilátoru.

5.3.5.3. **2 ks - Axiální ventilátor se zpětnou klapkou:**

budou umístěny jak ve **WC**, tak i v **KOUPELNĚ**



Tichý axiální domovní ventilátor je určen k odsávání vzduchu z bytových a nebytových prostor, jako jsou kuchyně, koupelny, toalety, malé kanceláře apod. Ventilátor je osazen kuličkovými ložisky, jejichž životnost je 40 000 hodin a plastovou zpětnou klapkou. Vzhledem ke svým technickým parametrům je určen k použití pro kratší vzdálenosti do 3 metrů. Maximální výkon v kombinaci s nízkou úrovní hluku poskytuje ideální mikroklima. Je určen pro montáž na stěnu nebo do stropu. DesignKryt a oběžné kolo jsou vyrobeny z vysoce kvalitního a UV odolného plastu. Ventilátor je vybaven speciálně konstruovanou zpětnou klapkou, aby se zabránilo zpětnému toku a tepelné ztrátě během pohotovosti ventilátoru.

5.4. Slaboproud:

5.4.1. Do slaboproudých rozvodů se nepředpokládá zasahovat!

5.4.2. Bezpečnostní „bezdrátová“ signalizace bude realizována objednatelem vlastní provozní údržbou, není proto požadována!

6. 96 - Bourání a podchycování:

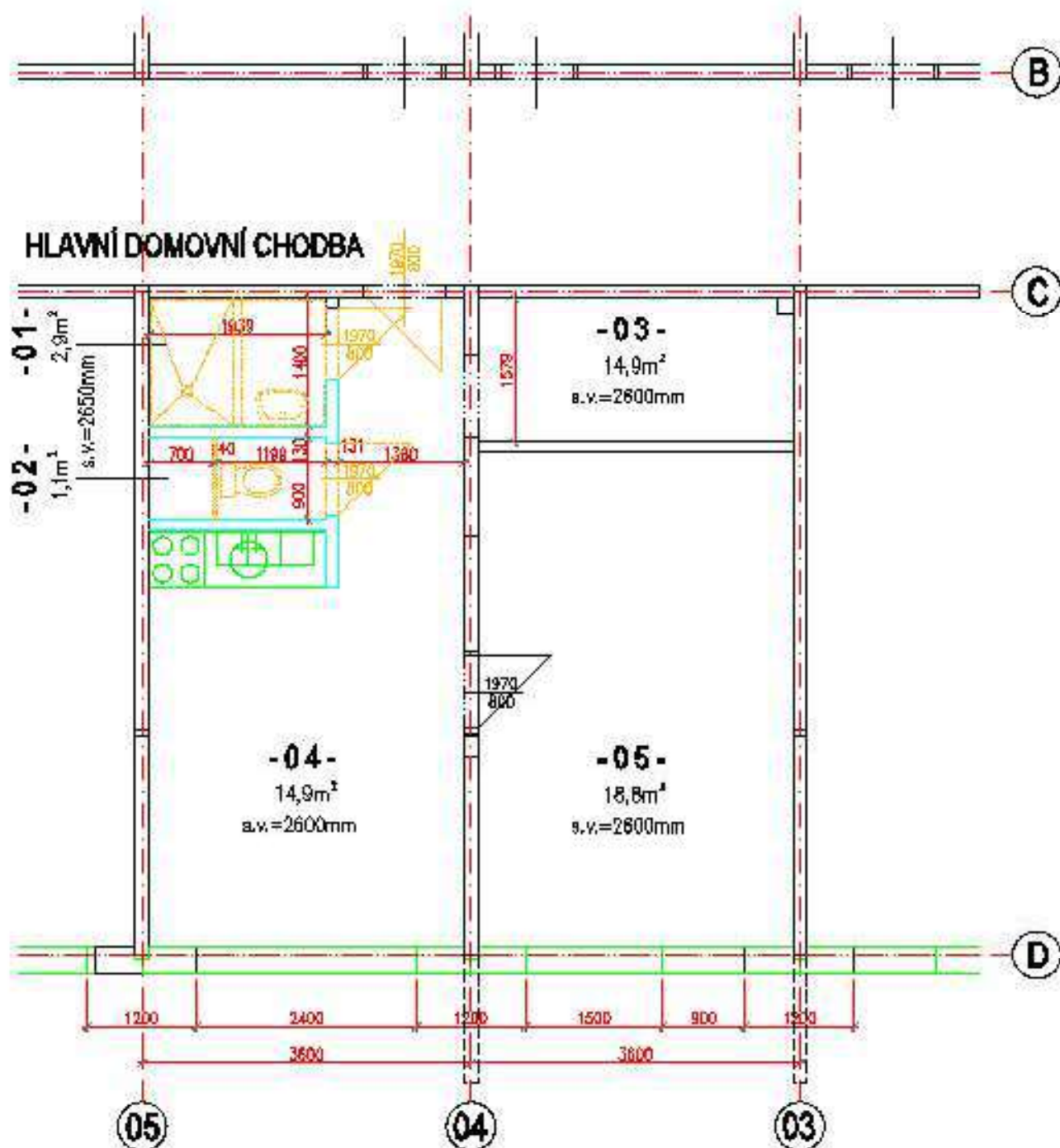
V době zpracování projektu nebyl proveden destruktivní průzkum. Průzkumné práce se zúžily pouze na vizuální kontrolu nosných i nenosných konstrukcí, při které nebyly zaznamenány žádné poruchy těchto konstrukcí. Byla pořízena fotodokumentace k datu 11-12/2021 a taktéž bylo zpracováno zaměření skutečného stavu.

UPOZORNĚNÍ:

Pokud během provádění dodavatel či investor zjistí odchylky zjištěné na stavbě od této dokumentace, neprodleně tuto skutečnost oznámí zpracovateli této dokumentace (Ing. Jan Hruška, Josefa Lady čp. 199, 360 01 Karlovy Vary- Olšová Vrata na telefon 724 306 000, nebo 777 413 616), který v rámci AD rozhodne o dalším postupu, případně o změnách oproti této dokumentaci!

Veškerý vybouraný materiál z 2.N.P. bude ručně snášen v kýblech do u zadního vchodu přistavěného kontejneru. Předpokládá se s překonáváním dvou pater a vodorovné vzdálenosti do **150bm**. Vybouraný materiál bude tříděn podle předpisů o odpadech. Komunální odpad bude skládkován podle platných a schválených provozních předpisů dodavatele. Do rozpočtu uvažovat vzdálenost skládky do **20km**.

6.1. 03) - Bourací výkres č. 3“:

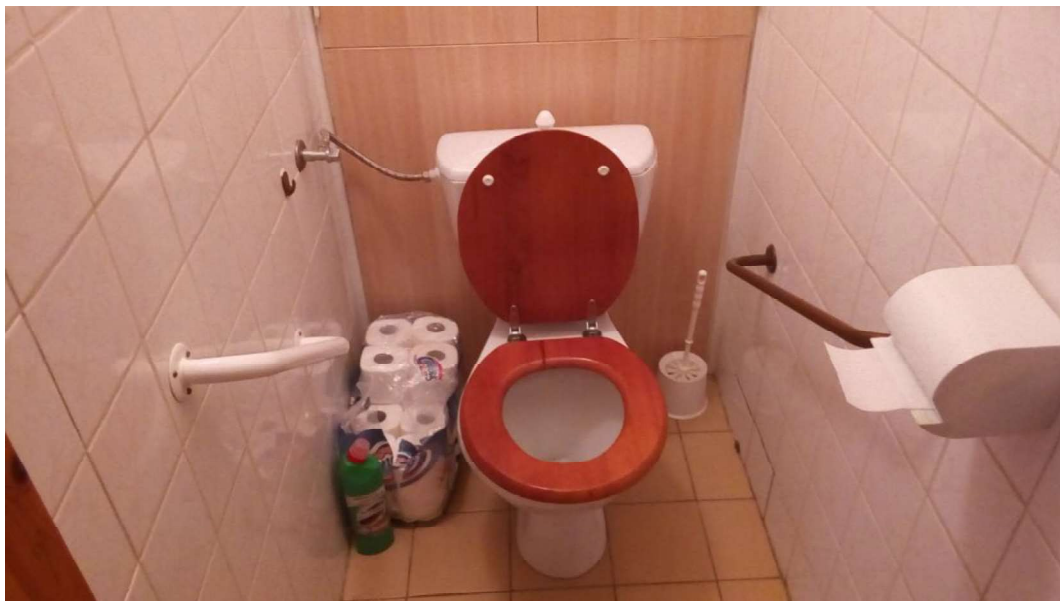


TABULKA MÍSTNOSTÍ

bytová jednotka č.108

NÁZEV	PLOCHA/m ²	STĚNY/m ²	PODLAHA
01 - KOUPELNA	2,9	18,5	DLAŽBA 6,8 bm
02 - WC	1,1	10,0	DLAŽBA 4,3 bm
03 - SKLAD	5,4	25,0	PVC 10,1 bm
04 - PEČOVATELKY	19,3	51,8	PVC 23,2 bm
05 - KANCELÁŘ	18,9	43,8	PVC 18,1 bm

- 6.1.1. Vybourání dřevěné stěny 90x4x265cm za „WC“ v instalačním jádře – viz následující foto:



- 6.1.2. Odstranění stávajícího PVC včetně PVC soklíků v celé ploše bytové jednotky č.108. Předpokládá se, že stávající PVC i soklíky jsou k podkladu přilepeny.

6.1.2.1. celková plocha PVC krytiny s prořezem je cca ... **46,0 m²**

6.1.2.2. celková délka soklíků je ... **47 bm**

6.1.3. V **KOUPELNĚ** bude vybourán spádový beton spolu s keramickou dlažbou až na stávající stropní, včetně ve **WC**:

6.1.3.1. celková kubatura vybouraného betonu a dlažby cca 3 m² cca ...**0,15 m³**

6.1.3.2. celková plocha odstraněného bělninového obkladu je ... cca **17,0 m²**



6.1.4. Stávající malby budou oškrábány (nebo smyty) **v celé bytové jednotce č.108**

6.1.4.1. celková plocha maleb je ... 120,6 m² /stěny/+57,6 m²/stropy/ = **178,2m²**

6.1.5. Do rozpočtu zahrnout blíže nespecifikované vysekávání instalací (železobetonový panel, nebo betonová podlaha) pro instalace/nebo jejich demontáže/ rozměru 60x40mm v celkové délce do **10 bm**

6.1.6. Budou demontovány stávající zařizovací TZB/ELEKTRO předměty a vybavení:

6.1.6.1. 1 ks WC kombi

6.1.6.2. 1 ks keramické umyvadlo s podskříňkou

6.1.6.3. 1ks kuchyňská linka (Pozor! šetrně demontovat, bude znovu použita)

6.1.6.4. 1ks sedačky ze zdi ve sprše

6.1.6.5. 1ks madel ze zdi ve sprše

6.1.6.6. 1ks držák ručníků

6.1.6.7. 1 ks držák toaletního papíru

6.1.6.8. 2 ks VZT mřížek 150x300mm

6.1.6.9. 2 ks svítidel + 2 ks vypínačů + elektrorozvaděč

S O U B O R P R A C Í A P R V K Ů - P S V :

7. 711 – Izolace proti vodě:

7.1. Jak bylo již zmíněno v oddílu: „06 - Úprava povrchů a dlažby“, bude se stěrková hydroizolace aplikovat pouze v **KOUPELNĚ**, na celé podlaze a dvou stěnách, ke kterým je přistavěn sprchový kout a umyvadlo.

7.1.1. Podlaha:

na sjednoceném povrchu stropního panelu se v celé ploše koupelny tj. $\approx 3,0\text{m}^2$ provede hydroizolační cementová pružná stěrka, do které se v místech přechodů podlahy na dvě stěny, ke kterým bude přistavena sprchová vanička, vloží výztužná polypropylenová páska délky do **6bm**, šířky 120mm spolu se **4 ks** vnitřních polypropylenových hotových koutů.

7.1.2. Stěny:

Totéž se týká stěn, ke kterým je přistavena vanička a na které je umístěno umyvadlo:

- stěrka na stěnách je cca $\approx 9,0\text{m}^2$
- délka polypropylenové pásky cca $\approx 7,0\text{bm}$ o šířce 120mm

8. 713 – Izolace tepelné:

8.1. PUR pěna bude použita pouze pro osazení sprchové vaničky na pórobetonové cca 150mm vysoké podezdění.

8.2. Prostupy instalací stropem a podlahou se provedou z izolací s požárním atestem.

8.3. Instalační potrubí bude zaizolováno Mirelonem patřičných průměrů.

8.4. VZT plechové potrubí bude zaizolováno minerální izolací tl.20mm s AL fólií.

8.4.1. Do rozpočtu uvažovat s množstvím do 2m^2 .

9. 725 – Zdravotní technika:

Navržená technická zařízení ZI **z á s a d n í m** způsobem nezasahují do stávajícího technického zařízení domu, protože jsou napojena na hlavní domovní rozvody pouze v prostoru instalačního jádra.

9.1. KANALIZACE:

9.1.1. Napojení vaničky a umyvadla se může provést dvěma způsoby:

9.1.2. WC bude napojeno stejně, jako současný kombi-klozet:

→ do stávajícího odpadu po zrušené podlahové vpusti současného sprchového kou-
tu

nebo

→ spolu s odpadem z kombi klozetu se provede odbočka pro PVC HT DN 50mm, do
které se napojí vanička i umyvadlo

Toto projektant ponechává na zvážení dodavatele.

9.1.2.1. do rozpočtu bude uvažováno s PVC potrubím HT DN 110mm v celkové
délce do max . **1,0bm** spolu s **3** koleny 87°

9.1.2.2. do rozpočtu bude uvažováno s PVC potrubím HT DN 50mm v celkové
délce do max . **3,0bm** spolu s **6** koleny podle potřeby

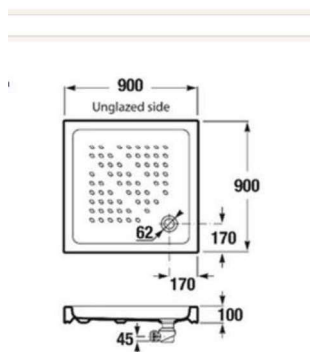
9.2. VODOVOD:

9.2.1. Stávající vodovodní potrubí se upraví pro podmínky nového napojení sprchy,
umyvadla a kombi klozetu. Projektant tyto práce blíže nespecifikuje.

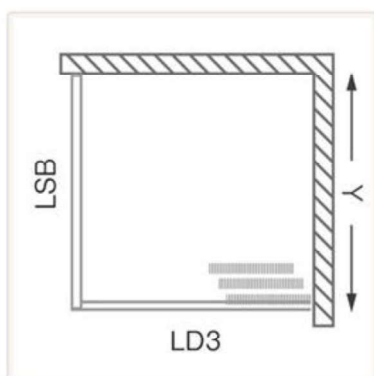
9.3. ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY TZB:

9.3.1. Sprchová vanička 90x90

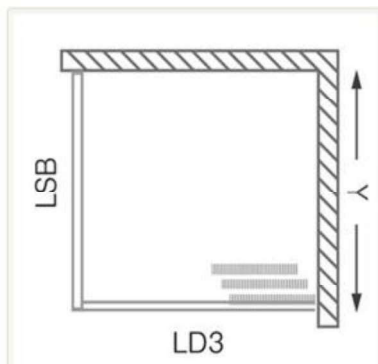
vanička keramická čtvercová 90x90 cm, výška 10 cm (vanička bude podezděna a
usazena na PUR pěnu – výška podezdění bude upřesněna v rámci AD)



9.3.2. Sprchové dveře třídílné posuvné LD3 k vaničce 90x90cm:



9.3.3. Boční pevná stěna LSB k sprchové vaničce 90x90cm – např.:



9.3.4. Umyvadlo rohové – délka 550, šířka=560mm + sifon + vpust' :



9.3.5. Klozet kombi včetně instal. sady s vodorovným odpadem, hluboké splachování:



9.3.6. Set umyvadlové a sprchové baterie 150mm + sprchová s příslušenstvím , chrom



10. 730 – Ústřední vytápění:

10.1. Nepředpokládá se, že se bude muset zasahovat do stávajícího systému ÚT!

11. 763 – Dřevěná prefabrikace:

11.1. Nepředpokládá se.

12. 764 – Konstrukce klempířské:

- 12.1. Se omezují pouze na práce spojené s již zmíněným VZT potrubím, které je vyvedeno ze stoupacího potrubí do m.č. -01- KOUPELNA a m.č. -02- WC obdélníkovým plechovým potrubím průřezu cca 100x250mm. Potrubí bude dodáno včetně nerezových mřížek 150x300mm, které se osadí s lícem obkladu.

12.1.1. do rozpočtu bude uvažováno s pracemi na výrobu potrubí z plechu 1 tabule 1x2x0,08m, tj cca **2m²**

13. 766 – Konstrukce truhlářské:

- 13.1. Neuvažují se.

14. 767 – Konstrukce zámečnické:

- 14.1. Se zužují pouze na dodání překladového úhelníku 1ks L63/63/4 – 900mm nad montážní otvor do instalační šachty

15. 771 – Podlahy z dlaždic:

- 15.1. **PODLAHY:**

Podlahy z dlaždic se omezují pouze na plochu místnosti č. -01- KOUPELNA a č. -02- WC. Použije se výhradně dlažba s protisklzným povrchem dle výběru investora.

15.1.1. do rozpočtu bude uvedena celková plocha dlažby cca ... max. do **4 m²**

16. 776 – Podlahy povlakové:

- 16.1. PVC podlahová krytina:

bude položena v místnostech č. -03 až -05- spolu se soklíky v odstínu, který během provádění stavby vybere investor. PVC podlahová krytina bude k podkladu nalepena disperzním lepidlem ve vodní disperzi s vysokou a rychlou počáteční lepivostí a významně velmi nízkým obsahem organických těkavých látek (VOC)! Lepidlo musí být certifikováno pro provoz kolečkových židlí.

Podklad (stávající beton či nivelační hmota) musí být stejnoměrně suchý, bez trhlin, savý, rovný, mechanicky pevný a nesmí na něm být žádné úlomky, prach nebo látky, které by

mohly negativně ovlivnit přídržnost. Doporučuji podklad napenetrovat dle technologického předpisu použitého lepidla.

POZOR!

Protože projektant nezná kvalitu podkladu, bude do rozpočtu uvažováno provedení nové nivelační vrstvy v tl. do 10 mm, tedy v ploše do $\approx 46\text{m}^2$.

16.1.1. Do rozpočtu bude uvedena celková plocha PVC krytiny $\approx 46\text{m}^2$. Délka soklíků cca $\approx 47\text{m}$.

17. 784 – Malby a nátěry:

17.1. Malby:

17.1.1. Provede se oškrabání a výmalba veškerých povrchů.

17.1.1.1. Do rozpočtu se uvede celková plocha stropů cca $\approx 58\text{m}^2$

17.1.1.2. Do rozpočtu se uvede celková plocha stěn cca $\approx 121\text{m}^2$
celkem cca $\approx 179\text{m}^2$

17.1.2. Bude zapotřebí používat lehké kozy – viz bod 4.3-Lešení.

17.2. Nátěry:

17.2.1. Veškeré ocelové konstrukce (viditelné části potrubí, radiátory, zárubně, apod.) budou opatřeny dvojnásobným základním nátěrem a pokud bude konstrukce součástí interiéru, pak i dvojnásobným vrchním syntetickým nátěrem.

17.2.1.1. Do rozpočtu budou uvedeny nátěry syntetické dvojnásobné cca do 2 kg barvy.

18. 785 – Čalounické úpravy:

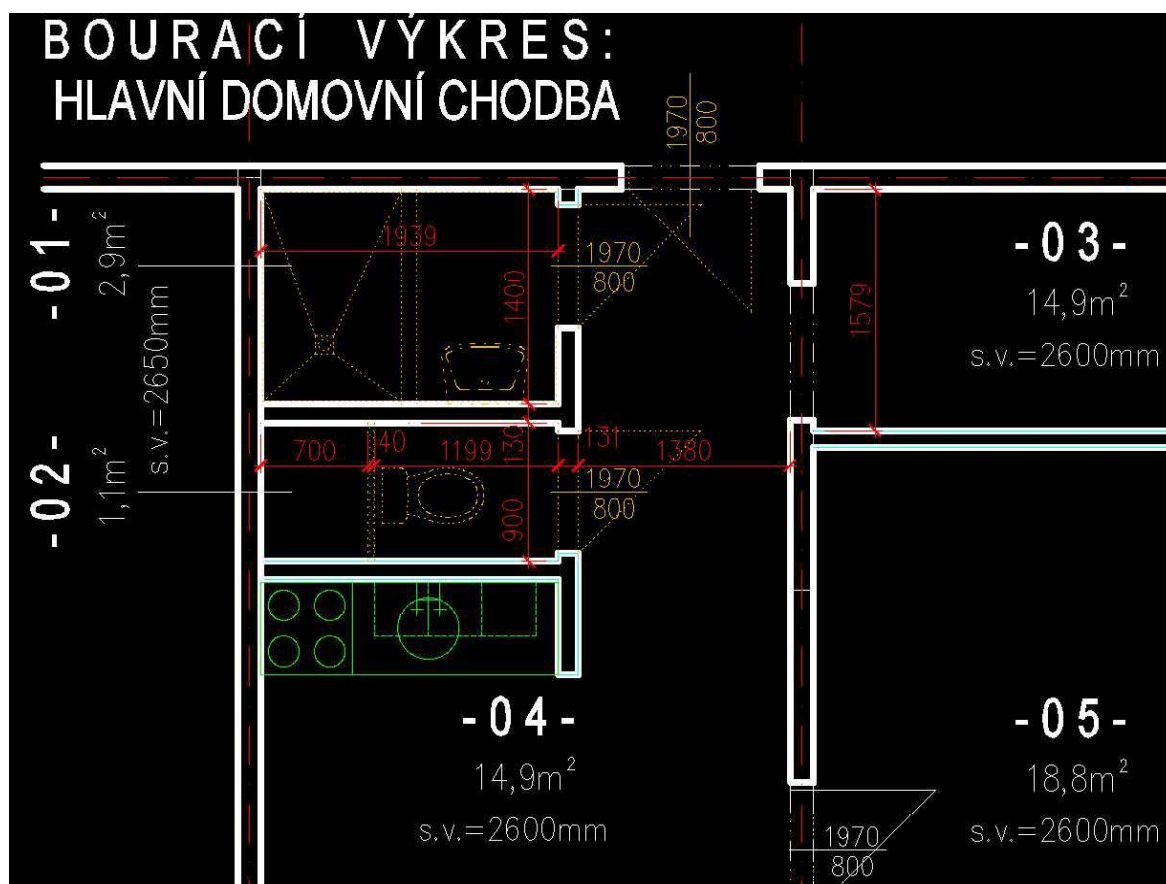
18.1. Nepředpokládají se.

19. 787 – Zasklívání:

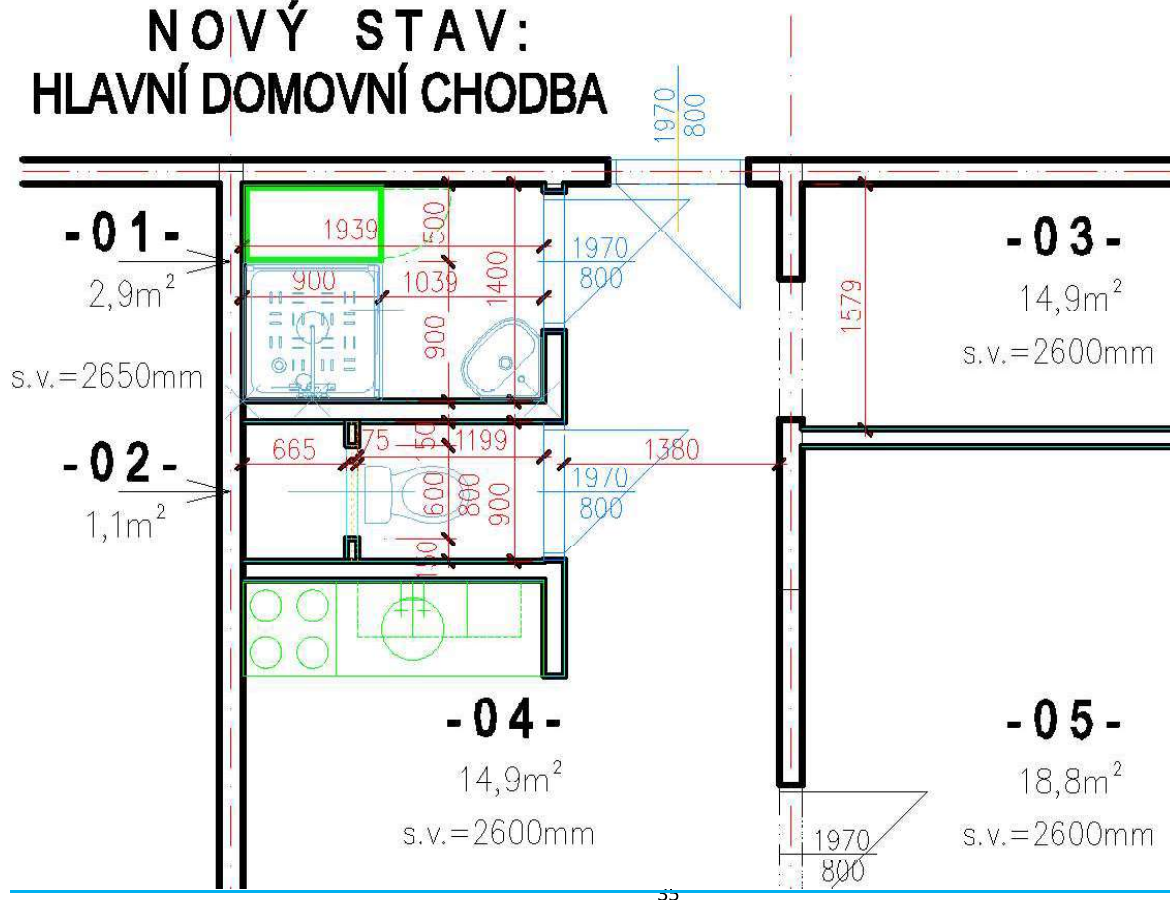
19.1. Nepředpokládají se.

Projektant: Ing. Jan Hruška—autorizovaný inženýr, ČKAIT 0300158
Stavebník: Městské zařízení sociálních služeb, příspěvková organizace
STAVEBNÍ ÚPRAVY ZÁZEMÍ PEČOVATELEK V BYTOVÉ JEDNOTCE č. 108 v 2.N.P.
Dům s byty zvláštního určení – Východní č.p.16
VÝKRESOVÁ ČÁST

2-7



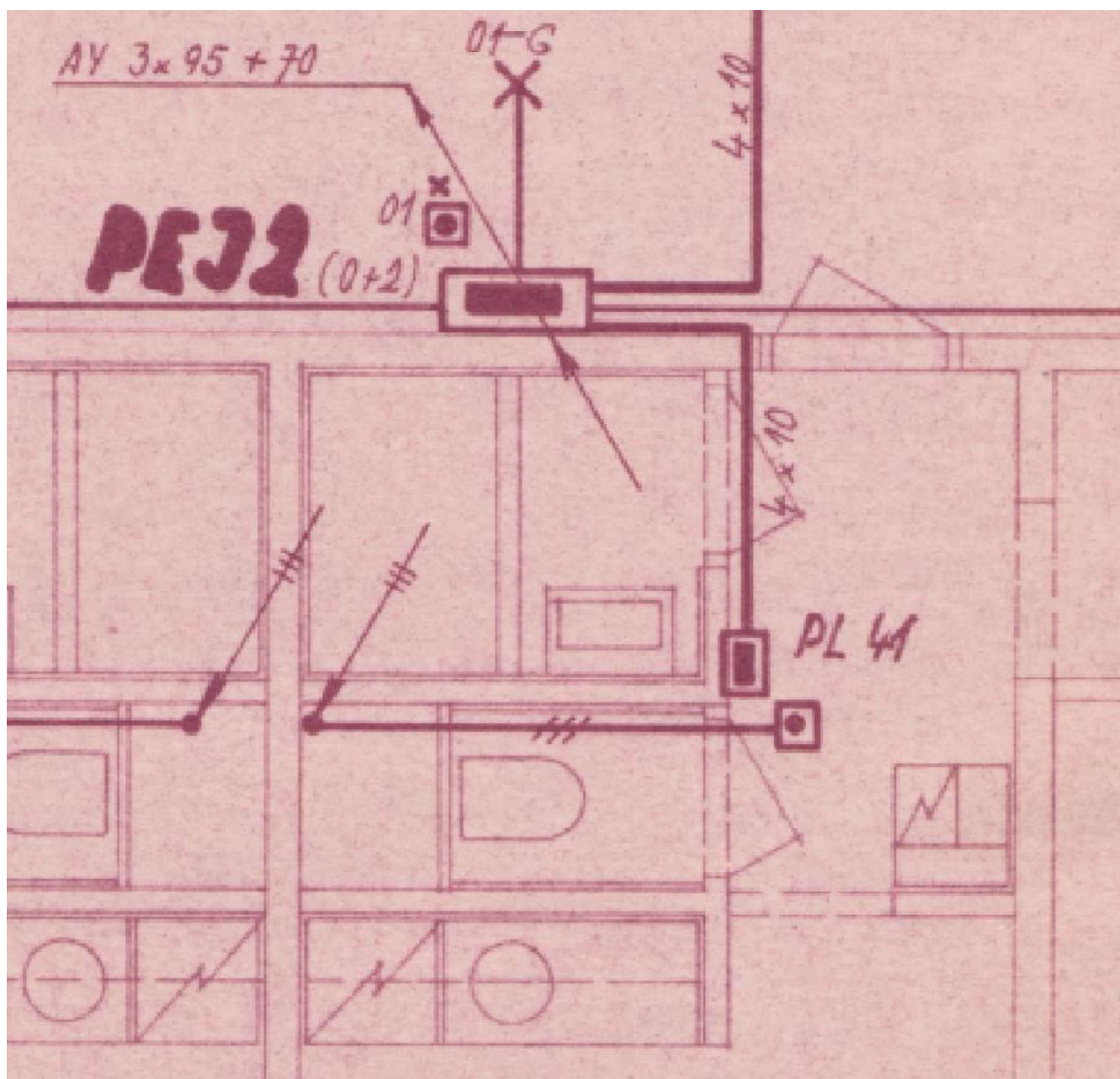
NOVÝ STAV: HLAVNÍ DOMOVNÍ CHODBA



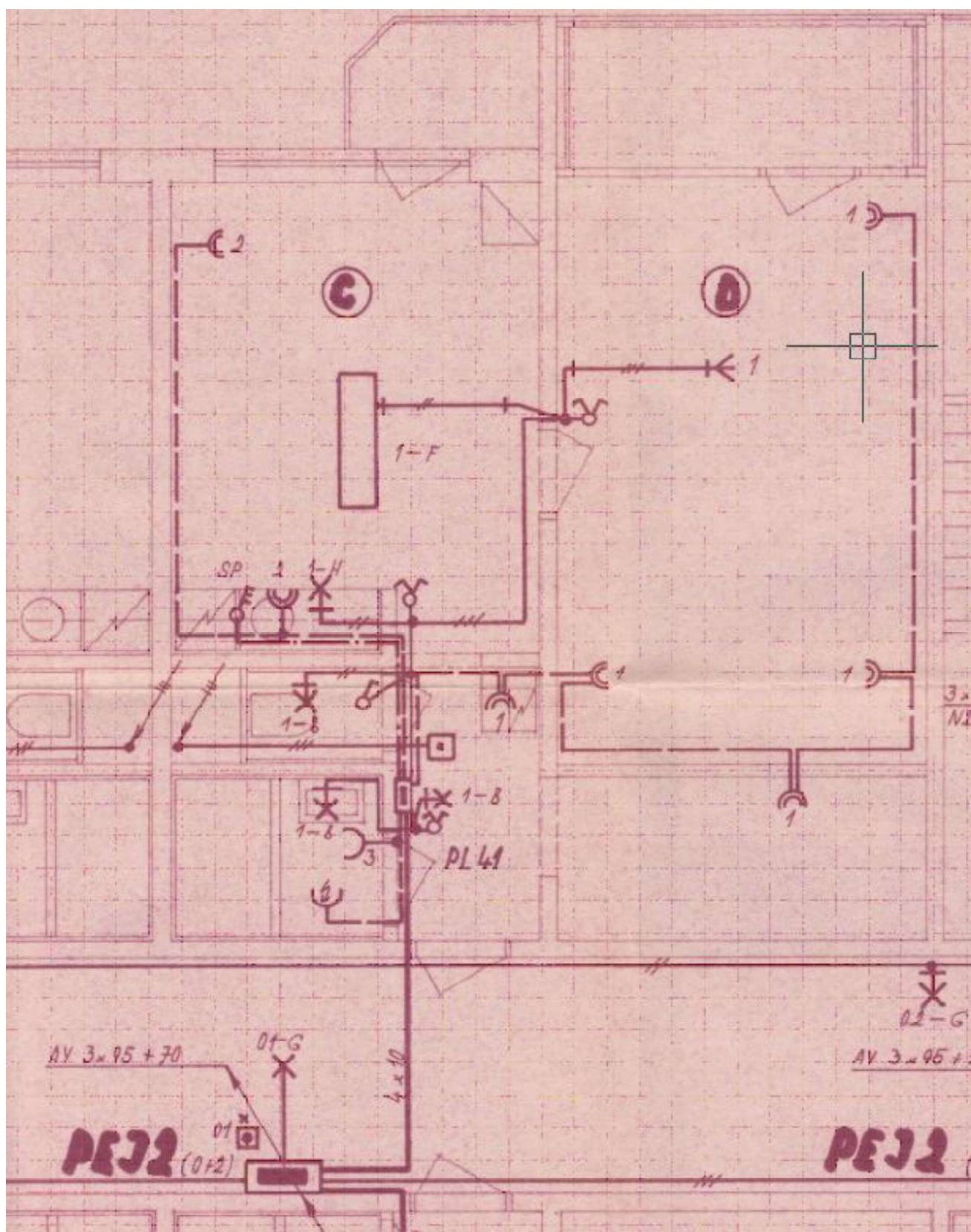
TABULKA MÍSTNOSTÍ:

NÁZEV	PLOCHA/m ² /	STĚNY/m ² /	PODLAHA
01 - KOUPELNA	2,9	16,5	DLAŽBA
02 - WC	1,1	10,0	DLAŽBA
03 - SKLAD	5,4	25,0	PVC
04 - PEČOVATELKY	19,3	51,8	PVC
05 - KANCELÁŘ	18,9	43,8	PVC

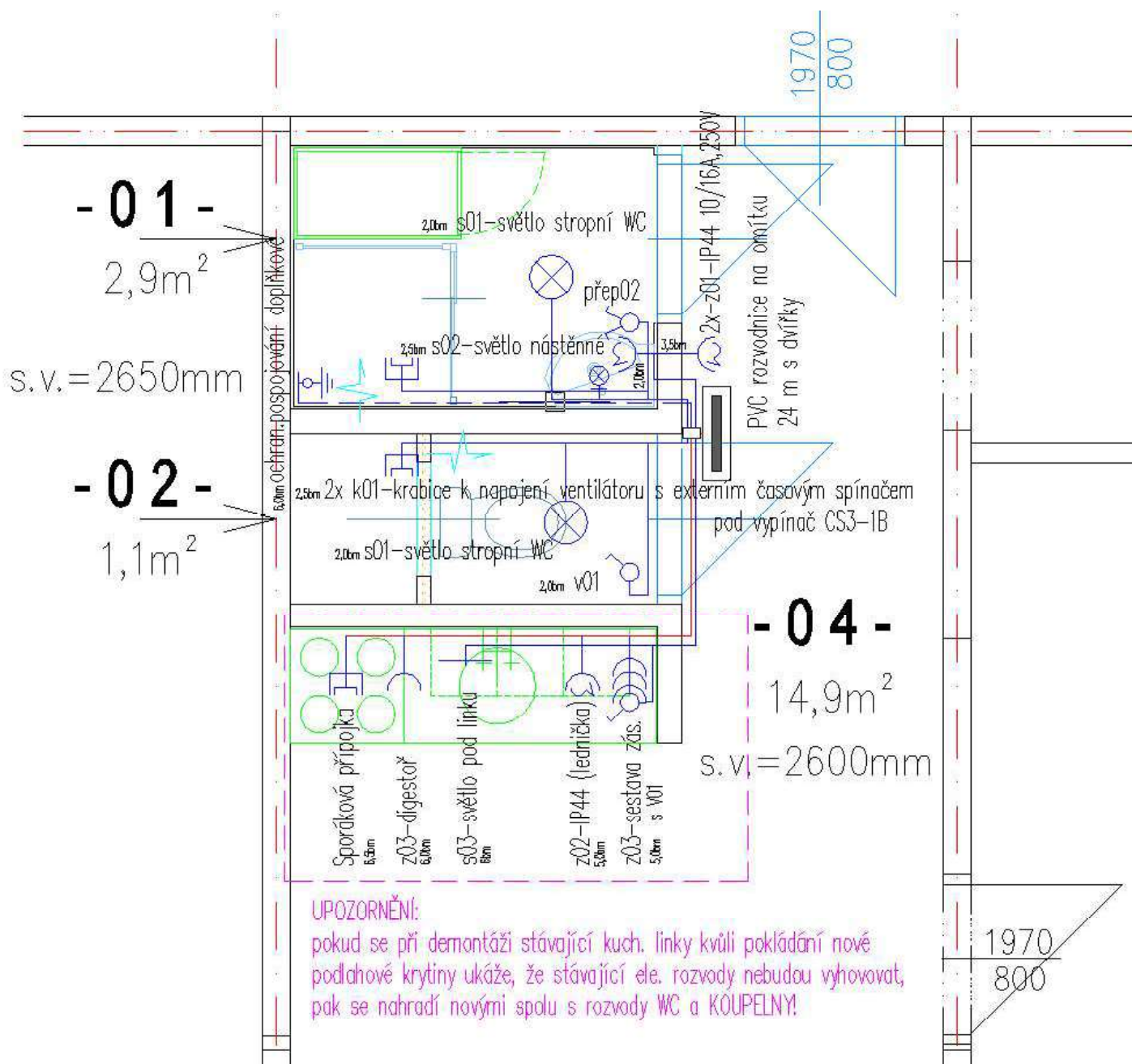
Archivní výkres elektroinstalací - rozvaděče - v bytové jednotce č. 108
v 2.N.P.:



Archivní výkres elektroinstalací v bytové jednotce č. 106 v 2.N.P., které jsou totožné jako instalace zájmové byt.j.č.108 (je pouze přes podélnou osu chodby symetricky otočená)



Elektroinstalace – NOVÝ STAV:



LEGENDA

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - zásuvka jednopólová pod omítku IP44,10/16A, nebo bude vodič ukončen v krabici pro přímé propojení za spotřebičem - zásuvka jednopólová I20,10/16A,250V - zásuvková sestava s vypínačem světla pod skříňkami 3+1 - vypínač jednopólový domovní, řaz.1, IP20 - dvojitý vypínač č.5 sériový - lustrový - PVC rozvaděč 24m s dvířky na povrch | <ul style="list-style-type: none"> - světlo LED 23W stropní, IP44, kulaté Ø380mm, 3000/4000/6500K, 2150lm, bílé - světlo do koupelny nad zrcadlo LED 90cm 15W 1200lm 4000K IP44 230V - světlo LED podlinkové LED/15W/230V - ochranné pospojování dodatečné - montážní krabice KU68+věneček+víčko, nebo sporáková přípojka |
|--|--|

PROJEKT STAVBY

Odborná pomoc investorovi:

B) ROZPOČTOVÁ ČÁST (slepý rozpočet)

na akci:

OBSAH DOKUMENTACE:

B) ROZPOČTOVÁ ČÁST

strana 40) až strana 48)

- KRYCÍ LIST - Slepý rozpočet
- REKAPITULACE - Slepý rozpočet
- POLOŽKOVÝ ROZPOČET - Slepý rozpočet

Dům s byty zvláštního určení - Východní čp. 16, K. Vary – Drahovice

STAVEBNÍ ÚPRAVY ZÁZEMÍ PEČOVATELEK V BYTOVÉ JEDNOTCE Č. 108 V 2.N.P.

Objednatel:

Městské zařízení sociálních služeb K. Vary, příspěvková organizace
zastoupena panem ředitelem: MUDr. Petrem Myšákem MBA

Projektant:

Stanislav Volek, rozpočty staveb - Nová 148/14, Karlovy Vary 360 07

Datum: 11 / 2022